

**ROSIGNANO IMPIANTI E TECNOLOGIE SRL****Relazione sulla Gestione al 31/12/2016**

<b>Dati Anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	ROSIGNANO MARITTIMO
<b>Codice Fiscale</b>	01781240492
<b>Numero Rea</b>	LIVORNO157652
<b>P.I.</b>	01781240492
<b>Capitale Sociale Euro</b>	90.000,00 i.v.
<b>Forma Giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	382109
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con Socio Unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	si
<b>Denominazione della società capogruppo</b>	Rosignano Impianti e tecnologie S.r.l.
<b>Paese della capogruppo</b>	Italia
<b>Numero di iscrizione all'albo delle cooperative</b>	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signori Soci,

l'esercizio chiude con un risultato positivo di €. 1.133.690 . L'esercizio precedente riportava un risultato positivo di €. 55.984

### Andamento della gestione

La Società è titolare della concessione ventennale con il comune di Rosignano M.mo relativa alla gestione e alla manutenzione del Polo impiantistico di Scapigliato e alla gestione del verde pubblico del comune stesso. La gestione del polo impiantistico e del verde pubblico è svolta dalla REA IMPIANTI S.r.l. Unipersonale, società controllata al 100%, con la quale sono stati stipulati due contratti di gestione.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

Conto Economico Riclassificato	31/12/2016	31/12/2015
Ricavi delle vendite	15.400.000	2.493.333
Produzione interna	0	0
<b>Valore della produzione operativa</b>	<b>15.400.000</b>	<b>2.493.333</b>
Costi esterni operativi	13.675.716	2.387.486
<b>Valore aggiunto</b>	<b>1.724.284</b>	<b>105.847</b>
Costi del personale	0	0
<b>Margine Operativo Lordo</b>	<b>1.724.284</b>	<b>105.847</b>
Ammortamenti e accantonamenti	0	0
<b>Risultato Operativo</b>	<b>1.724.284</b>	<b>105.847</b>
Risultato dell'area accessoria	(702)	(2.679)
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	21	12
<b>Ebit normalizzato</b>	<b>1.723.603</b>	<b>98.391</b>
Risultato dell'area straordinaria	(3.176)	0
<b>Ebit integrale</b>	<b>1.720.427</b>	<b>98.391</b>
Oneri finanziari	25.753	12.000
<b>Risultato lordo</b>	<b>1.694.674</b>	<b>86.391</b>
Imposte sul reddito	560.984	30.407
<b>Risultato netto</b>	<b>1.133.690</b>	<b>55.984</b>

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	31/12/2016	31/12/2015
Margine primario di struttura	(2.839.147)	(3.969.035)
Quoziente primario di struttura	0,31	0,04
Margine secondario di struttura	(412.050)	(757.035)
Quoziente secondario di struttura	0,90	0,82

Indici sulla struttura dei finanziamenti	31/12/2016	31/12/2015
Quoziente di indebitamento complessivo	3,23	27,02
Quoziente di indebitamento finanziario	0,03	0,23

Stato Patrimoniale per aree funzionali	31/12/2016	31/12/2015
<b>IMPIEGHI</b>		

Capitale Investito Operativo	1.451.001	646.724
- Passività Operative	4.148.800	4.446.779
Capitale Investito Operativo netto	(2.697.799)	(3.800.055)
Impieghi extra operativi	4.032.726	4.005.094
<b>Capitale Investito Netto</b>	<b>1.334.927</b>	<b>205.039</b>
<b>FONTI</b>		
Mezzi propri	1.295.927	166.039
Debiti finanziari	39.000	39.000
<b>Capitale di Finanziamento</b>	<b>1.334.927</b>	<b>205.039</b>

Indici di redditività	31/12/2016	31/12/2015
ROE netto	87,48 %	36,01 %
ROE lordo	130,77 %	54,91 %
ROI	31,43 %	2,22 %
ROS	11,19 %	4,14 %

Stato Patrimoniale finanziario.	31/12/2016	31/12/2015
<b>ATTIVO FISSO</b>	<b>4.135.074</b>	<b>4.135.074</b>
Immobilizzazioni immateriali	0	0
Immobilizzazioni materiali	130.000	130.000
Immobilizzazioni finanziarie	4.005.074	4.005.074
<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>1.348.653</b>	<b>516.744</b>
Magazzino	0	2
Liquidità differite	1.166.157	507.431
Liquidità immediate	182.496	9.311
<b>CAPITALE INVESTITO</b>	<b>5.483.727</b>	<b>4.651.818</b>
<b>MEZZI PROPRI</b>	<b>1.295.927</b>	<b>162.237</b>
Capitale Sociale	90.000	90.000
Riserve	1.205.927	72.237
<b>PASSIVITA' CONSOLIDATE</b>	<b>2.427.097</b>	<b>3.212.000</b>
<b>PASSIVITA' CORRENTI</b>	<b>1.760.703</b>	<b>1.277.281</b>
<b>CAPITALE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>5.483.727</b>	<b>4.651.518</b>

Indicatori di solvibilità	31/12/2016	31/12/2015
Margine di disponibilità (CCN)	(412.050)	(757.035)
Quoziente di disponibilità	76,6 %	40,57 %
Margine di tesoreria	(412.050)	(757.037)
Quoziente di tesoreria	76,6 %	40,57 %

### Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

In questa parte della presente relazione, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, si intende rendere conto dei rischi, cioè di quegli eventi atti a produrre effetti negativi in ordine al perseguimento degli obiettivi aziendali, e che quindi ostacolano la creazione di valore.

I rischi presi in esame sono analizzati distinguendo quelli finanziari da quelli non finanziari, ma anche in base alla fonte di provenienza del rischio stesso.

I rischi così classificati vengono ricondotti in due macro-categorie: rischi di fonte interna e rischi di fonte esterna, a seconda che siano insiti nelle caratteristiche e nell'articolazione dei processi interni di gestione aziendale ovvero derivino da circostanze esterne rispetto alla realtà aziendale.

#### **Rischi non finanziari**

Pur dopo un attento esame i rischi di natura non finanziaria possono essere esterni, ovvero provocati da eventi esogeni all'azienda quali la competizione, il contesto socio-economico e geo-politico, il contesto normativo e regolamentare, gli eventi naturali ecc.

I rischi interni sono invece eventi dipendenti da fattori endogeni, quali la strategia aziendale, i modelli organizzativi e di governance e in generale collegati alle azioni poste in essere dall'azienda per il perseguimento dei propri obiettivi.

Ad eccezione di quanto già illustrato precedentemente relativamente alla crisi generalizzata del mercato, non si riscontrano significativi rischi non finanziari.

I rischi operativi sono identificati, presidiati e monitorati per mezzo di appropriate procedure.

#### **Rischi finanziari**

Ai sensi dell'art. 2428 del codice civile, punto 6-bis, l'organo amministrativo ha proceduto a calcolare i principali indici finanziari, riportati al precedente punto.

L'azienda presidia i rischi finanziari con apposite procedure ed adeguati controlli.

#### **Attività di ricerca e sviluppo**

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

#### **Investimenti**

Nell'esercizio 2016 non sono stati effettuati investimenti in immobilizzazioni.

#### **Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate**

Di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con la società controllata REA Impianti srl Unipersonale e con il Comune di Rosignano Marittimo, che controlla la Società.

Tipologie	REA srl	Comune Rosignano
<b>Rapporti commerciali e diversi</b>		
Crediti	1.111.475	
Debiti	329.518	-
Costi – servizi	941.519	12.519.956
Ricavi - servizi	14.800.000	

Con riferimento ai rapporti instaurati si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di

mercato.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

Con riferimento all'evoluzione prevedibile della gestione si precisa che nel corso del 2017 sarà realizzata l'operazione straordinaria di fusione inversa tra la Rosignano Impianti e Tecnologie S.r.l. e REA IMPIANTI S.r.l. Unipersonale: questa operazione comporterà l'indubbio vantaggio di evitare al complesso trasferimento delle autorizzazioni e delle fidejussioni attualmente in capo a REA IMPIANTI S.r.l.

Inoltre l'operazione di fusione tra le due società avrà anche il pregio di ottenere una razionalizzazione ed una semplificazione della struttura di gruppo con un conseguente miglioramento in termini di flessibilità gestionale e di unificazione dei processi decisionali grazie alla riduzione dei livelli organizzativi accompagnata dalla velocizzazione dei tempi di processo decisionale.

E' da sottolineare inoltre che nel mese di marzo REA IMPIANTI S.r.l. Unipersonale, essendo titolare dell'Autorizzazione, ha presentato alla Regione Toscana una richiesta di ampliamento della discarica per circa 6.200.000 tonnellate e di realizzazione di un biodigestore anaerobico di capacità pari a 90.000 tonnellate.

### **Approvazione del bilancio**

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2016 così come presentato, con la seguente destinazione del risultato di esercizio:

- Per il 5% a riserva legale
- Per il resto a Riserva Straordinaria

*L'Organo Amministrativo*

GIARI ALESSANDRO

